

Angebote für Hausprojekte, selbstverwaltete Betriebe/Projekte und Gründungsinteressierte

Unser Mitglied **Elisabeth Voß** bietet regelmäßig **Tagesseminare „Rechtsformen und Finanzierung für Hausprojekte“** an:

Mehr Informationen: <http://netz-eg.de/hausprojekte>

sowie – für das August Bebel Institut in Kooperation mit dem NETZ für Selbstverwaltung und Kooperation Berlin-Brandenburg **Tagesseminare „Anders Wohnen - aber wie? Hausprojekte, Baugruppen, Genossenschaften. Ein Crashkurs“**

Mehr Informationen: <http://www.netz-bb.de> - Termine

Wir beraten und unterstützen Euch bei allen Fragen des gemeinschaftlichen Bauens und Wohnens, zum Beispiel:

- Erstberatung: welche Art von Projekten gibt es, was sind die jeweiligen Besonderheiten, was ist zu beachten (Übersicht über relevante Themenfelder),
- Konzeptentwicklung (Wohnformen, Gemeinschaftsbereiche, gemeinsame Projekte etc.),
- Eigentumsformen (individuelles oder Gemeinschaftseigentum, Ein-/Ausstieg, stille Reserven),
- Organisations- und Rechtsformen (allg. Informationen zur Frage: Einzelhaus, größere Organisation oder Verbund; nachhaltige solidarische Sicherung etc.; Kontaktvermittlung zu bestehenden Netzwerken, Verbänden, Genossenschaften etc.),
- Finanzplanung (Liquiditäts- und Wirtschaftlichkeitsberechnung) und Finanzierung (Eigenkapital, Eigenmittel und Fremdkapital),
- Beratung und Begleitung bei Verhandlungen über Kauf, Erbpacht, Miete....,
- Bau: Energieeinsparung
- Exkursionen zu bestehenden Wohnprojekten,
- Kommunikation und Moderation von Gruppenprozessen.

Darüber hinaus bieten wir **Beratung und Unterstützung zu allen Fragen der kollektiven oder gemeinschaftlichen Selbstorganisation (zusammen kommen) und Selbstverwaltung (zusammen bleiben)** an:

Unser Schwerpunkt liegt dabei für unternehmerische Vorhaben auf Genossenschaften und genossenschaftlicher Organisierung in anderen Rechtsformen, für ideelle Vorhaben ist eine Vereinsberatung möglich.

Bei speziellen Fragen verweisen wir gerne an kompetente KollegInnen, insbesondere bieten wir **keine Rechts- und Steuerberatung** an.

Beratungstermine bieten wir i.d.R. am Sitz unserer Genossenschaft im Initiativenbüro von **Netzwerk Selbsthilfe e.V.** www.netzwerk-selbsthilfe.de im Mehringhof an. Ergänzend zur Arbeit von Netzwerk, die sich an politische Initiativen und Projekte richtet, unterstützt das NETZ wirtschaftliche Selbsthilfe von Gruppen der alternativen, solidarischen Ökonomie.

Die kostenlose Erstberatung erfolgt durch [Elisabeth Voß](#), Dipl. Betriebswirtin (FH) und Publizistin (Vorstandsmitglied unserer Genossenschaft und Mitglied von Netzwerk Selbsthilfe e.V.).

Für Beratung, Projektbegleitung und unsere Serviceangebote stehen weitere Mitglieder unserer Genossenschaft zur Verfügung, ggf. in Zusammenarbeit mit kooperierenden KollegInnen aus dem Umfeld unserer Genossenschaft.

NETZ Kompetenzzentrum für Selbstverwaltung und Kooperation
Gneisenaustraße 2a, 10961 Berlin, Aufgang 3, 1. Stock, rechts (Etage über dem Mehringhof-Theater)
Tel.: + 49 – (0) 30 – 216 91 05 (Elisabeth Voß) und + 49 – (0) 30 – 78 99 11 37 (Helmut Geißler)
info@netz-eg.de, www.netz-eg.de und www.netz-eg.de/hausprojekte